

# AGENCE PAILLÉ IMMOBILIER

---

37 Rue Trouche – 33780 SOULAC-SUR-MER

**L'AGENCE NE PEUT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION OU DE SES HONORAIRES pour l'activité TRANSACTIONS.**

## **BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTIONS TTC (Toutes taxes comprises)- 2026 (applicable au 1er Juillet 2026)**

- De 0 € à 60 999 € (prix net vendeur) : forfait de 4 000 € TTC
- De 61 000 € à 149 999 € (prix net vendeur) : honoraires de 7 % TTC maximum
- De 150 000 € à 249 999 € (prix net vendeur) : honoraires de 6,5 % TTC maximum
- De 250 000 € à 399 999 € (prix net vendeur) : honoraires de 5,5 % TTC maximum
- À partir de 400 000 € (prix net vendeur) : honoraires de 5 % TTC maximum

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, sauf stipulation contraire figurant au mandat. Ils sont inclus dans le prix de vente affiché (FAI – Frais d'Agence Inclus). Les honoraires ne peuvent pas dépasser ceux du barème affiché.

Cas particuliers: honoraires au titre d'un mandat de vente détenu par une autre agence : le barème appliqué est celui de l'agence détentrice du mandat de vente, avec un partage d'honoraires entre agences.

### **Honoraires d'estimation immobilière:**

**150 € TTC pour une évaluation réalisée dans le cadre d'une donation ou d'une succession, en l'absence de projet de vente.**

**Cette estimation est offerte si le bien est immédiatement confié à la vente.**

### **Mentions légales obligatoires**

PAILLÉ IMMOBILIER, SARL au capital social de 1 500 €, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 790 609 614 00058.

TVA intracommunautaire : FR83790609614.

Le représentant légal est Yann PAILLÉ.

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI33022015000000014, délivrée par la CCI, valable jusqu'au 19/09/2027.

La société bénéficie d'une garantie financière de 110 000 € auprès de GROUPAMA Assurance-Crédit & Caution.

Elle dispose également d'une assurance responsabilité civile professionnelle souscrite auprès de GROUPAMA.

### **Protection des données personnelles (RGPD)**

Les données personnelles collectées par L'Agence PAILLÉ IMMOBILIER sont traitées conformément au Règlement (UE) 2016/679 (RGPD) et à la loi Informatique et Libertés modifiée.