



DENIS PÉRIS
IMMOBILIER EXCLUSIF

BP 112
44503 La Baule Cedex
Tél. : +33 (0) 6 80 47 13 82
denis.peris@agenceperis.fr
www.agenceperis.fr

BAREME D'HONORAIRES 2026

BAREME DES HONORAIRES AGENCE au 2 janvier 2026

TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES (1)

LOIRE ATLANTIQUE

Prix de	10 000 € à	149 999 €	8 500 €	T.T.C	7 083,33 €	H.T
Prix de	150 000 € à	199 999 €	10 000 €	T.T.C	8 333,33 €	H.T
Prix de	200 000 € à	249 999 €	12 000 €	T.T.C	10 000,00 €	H.T
Prix de	250 000 € à	299 999 €	14 000 €	T.T.C	11 666,67 €	H.T
Prix de	300 000 € à	349 999 €	17 000 €	T.T.C	14 166,67 €	H.T
Prix de	350 000 € à	399 999 €	19 000 €	T.T.C	15 833,33 €	H.T
Prix de	400 000 € à	449 999 €	21 000 €	T.T.C	17 500,00 €	H.T
Prix de	450 000 € à	499 999 €	23 000 €	T.T.C	19 166,67 €	H.T
Prix de	500 000 € à	999 999 €	5%	T.T.C		H.T
Plus de	1 000 000 €		4%			

CÔTE D'AZUR ET AUTRES LOCALISATIONS

Honoraires de 6% T.T.C

TRANSACTIONS SUR FONDS DE COMMERCE (1)

Prix inférieurs à 75 000 € : 7 500 € TTC (forfait)

Prix au-delà : 8 % TTC

(1) à la charge de l'ACQUÉREUR maximum compris dans le prix affiché

LOCATIONS VIDES À L'ANNÉE

TRANSACTION LOCATION :

Honoraires visite, constitution du dossier, rédaction de bail (2) : 8 € TTC / m2

Honoraires états des lieux d'entrée (2) : 3 € TTC / m2

(2) à la charge du propriétaire et du locataire pour moitié

Taux actuel de TVA en vigueur est de 20 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.