

HONORAIRES à compter du 1^{er} JUILLET 2025

(T.V.A incluse – Honoraies non cumulatifs - Honoraies maximum pratiqués)

VENTE

Maisons – appartements – Terrains

Prix de vente	Mandat simple	Mandat Exclusif
De 0€ à 60 000€	10 % avec un minimum de 5 000€ *	10 % avec un minimum de 4 500€ *
De 60 001€ à 80 000€	10 %**	9 %**
De 80 001€ à 120 000€	9 %**	8 %**
De 120 001€ à 150 000€	8 %**	7 %**
De 150 001€ à 250 000€	7 %**	6 %**
Au-delà de 250 001€	5 %**	
Mandat de recherche	5 %**du prix de vente avec un minimum de 6 000€ TTC *	
Avis de valeur (hors mise en vente)	150€*	

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (Indiqué au mandat), la rémunération sera à la charge de la partie indiquée ci-contre : **VENDEUR(S)**.

** Pourcentage du prix de vente - * TVA au taux en vigueur de 20 % incluse. Tranches et forfaits – honoraires non cumulatifs -Honoraies maximum pratiqués

ETIENNE IMMO - SASU au capital de 7 000 € - Siège social : 874 Avenue Division Leclerc 88300 NEUFCHATEAU - RCS EPINAL - SIREN 852 413 087 - Agent immobilier et Administrateur de biens - CPI N° 8801
2019 000 042 288 délivrée par CCI des Vosges - Activité Transaction et Gestion - Pour l'activité Transaction, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération - Garantie financière GALIAN-SMABTP GF 0000005124 - 89 rue de la Boétie - 75 008 PARIS- Gestion : - Assurance GALIAN-SMABTP n° RCP_01_152304X

LOCATION

Locaux d'habitation ou mixte (soumis à la loi du 6 juillet 1989), Locaux meublés et de droit commun, Locations saisonnières, Biens ruraux, Terrains, Autres locations (résidence secondaire, garage, parking, entrepôt).

Honoraies répartis équitablement entre le propriétaire et le locataire ne pouvant excéder un mois de loyer pour chacune des parties

	Surface	Montant
Honoraies de visite, de constitution de dossier du locataire, et de rédaction de bail	De 0 m ² à 80 m ²	8€ TTC */m ²
	De 81 m ² à 120m ²	6€ TTC* / m ²
	De 121 m ² et plus	4€ TTC* / m ²
Réalisation d'état des lieux d'entrée		3€ / m ² TTC*
Honoraies d'entremise et de négociation		100€ TTC*

GESTION LOCATIVE

	Honoraies à la charge du propriétaire
Gestion courante pour un lot	7,5 % *des sommes encaissées
Gestion courante à partir du 3ème lot	6 % * des sommes encaissées