

BARÈME DES HONORAIRES

Arrêté du 10 janvier 2017 en vigueur au 1^{er} avril 2017

DE 0 A 69 999€ : FORFAIT DE 5000€* *Sauf pour les box et les garages, 10% du prix, forfait minimum à 1500 € **

PRIX	%	PRIX	%	PRIX	%	PRIX	%	PRIX	%	PRIX	%	PRIX	%
70000	8,57%	124000	7,02%	178000	6,40%	232000	6,08%	286000	5,87%	340000	5,74%	394000	5,63%
71000	8,52%	125000	7,00%	179000	6,40%	233000	6,07%	287000	5,87%	341000	5,73%	395000	5,63%
72000	8,47%	126000	6,98%	180000	6,39%	234000	6,07%	288000	5,87%	342000	5,73%	396000	5,63%
73000	8,42%	127000	6,97%	181000	6,38%	235000	6,06%	289000	5,87%	343000	5,73%	397000	5,63%
74000	8,38%	128000	6,95%	182000	6,37%	236000	6,06%	290000	5,86%	344000	5,73%	398000	5,63%
75000	8,33%	129000	6,94%	183000	6,37%	237000	6,05%	291000	5,86%	345000	5,72%	399000	5,63%
76000	8,29%	130000	6,92%	184000	6,36%	238000	6,05%	292000	5,86%	346000	5,72%	400000	5,63%
77000	8,25%	131000	6,91%	185000	6,35%	239000	6,05%	293000	5,85%	347000	5,72%	401000	5,62%
78000	8,21%	132000	6,89%	186000	6,34%	240000	6,04%	294000	5,85%	348000	5,72%	402000	5,62%
79000	8,16%	133000	6,88%	187000	6,34%	241000	6,04%	295000	5,85%	349000	5,72%	403000	5,62%
80000	8,13%	134000	6,87%	188000	6,33%	242000	6,03%	296000	5,84%	350000	5,71%	404000	5,62%
81000	8,09%	135000	6,85%	189000	6,32%	243000	6,03%	297000	5,84%	351000	5,71%	405000	5,62%
82000	8,05%	136000	6,84%	190000	6,32%	244000	6,02%	298000	5,84%	352000	5,71%	406000	5,62%
83000	8,01%	137000	6,82%	191000	6,31%	245000	6,02%	299000	5,84%	353000	5,71%	407000	5,61%
84000	7,98%	138000	6,81%	192000	6,30%	246000	6,02%	300000	5,83%	354000	5,71%	408000	5,61%
85000	7,94%	139000	6,80%	193000	6,30%	247000	6,01%	301000	5,83%	355000	5,70%	409000	5,61%
86000	7,91%	140000	6,79%	194000	6,29%	248000	6,01%	302000	5,83%	356000	5,70%	410000	5,61%
87000	7,87%	141000	6,77%	195000	6,28%	249000	6,00%	303000	5,83%	357000	5,70%	411000	5,61%
88000	7,84%	142000	6,76%	196000	6,28%	250000	6,00%	304000	5,82%	358000	5,70%	412000	5,61%
89000	7,81%	143000	6,75%	197000	6,27%	251000	6,00%	305000	5,82%	359000	5,70%	413000	5,61%
90000	7,78%	144000	6,74%	198000	6,26%	252000	5,99%	306000	5,82%	360000	5,69%	414000	5,60%
91000	7,75%	145000	6,72%	199000	6,26%	253000	5,99%	307000	5,81%	361000	5,69%	415000	5,60%
92000	7,72%	146000	6,71%	200000	6,25%	254000	5,98%	308000	5,81%	362000	5,69%	416000	5,60%
93000	7,69%	147000	6,70%	201000	6,24%	255000	5,98%	309000	5,81%	363000	5,69%	417000	5,60%
94000	7,66%	148000	6,69%	202000	6,24%	256000	5,98%	310000	5,81%	364000	5,69%	418000	5,60%
95000	7,63%	149000	6,68%	203000	6,23%	257000	5,97%	311000	5,80%	365000	5,68%	419000	5,60%
96000	7,60%	150000	6,67%	204000	6,23%	258000	5,97%	312000	5,80%	366000	5,68%	420000	5,60%
97000	7,58%	151000	6,66%	205000	6,22%	259000	5,97%	313000	5,80%	367000	5,68%	421000	5,59%
98000	7,55%	152000	6,64%	206000	6,21%	260000	5,96%	314000	5,80%	368000	5,68%	422000	5,59%
99000	7,53%	153000	6,63%	207000	6,21%	261000	5,96%	315000	5,79%	369000	5,68%	423000	5,59%
100000	7,50%	154000	6,62%	208000	6,20%	262000	5,95%	316000	5,79%	370000	5,68%	424000	5,59%
101000	7,48%	155000	6,61%	209000	6,20%	263000	5,95%	317000	5,79%	371000	5,67%	425000	5,59%
102000	7,45%	156000	6,60%	210000	6,19%	264000	5,95%	318000	5,79%	372000	5,67%	426000	5,59%
103000	7,43%	157000	6,59%	211000	6,18%	265000	5,94%	319000	5,78%	373000	5,67%	427000	5,59%
104000	7,40%	158000	6,58%	212000	6,18%	266000	5,94%	320000	5,78%	374000	5,67%	428000	5,58%
105000	7,38%	159000	6,57%	213000	6,17%	267000	5,94%	321000	5,78%	375000	5,67%	429000	5,58%
106000	7,36%	160000	6,56%	214000	6,17%	268000	5,93%	322000	5,78%	376000	5,66%	430000	5,58%
107000	7,34%	161000	6,55%	215000	6,16%	269000	5,93%	323000	5,77%	377000	5,66%	431000	5,58%
108000	7,31%	162000	6,54%	216000	6,16%	270000	5,93%	324000	5,77%	378000	5,66%	432000	5,58%
109000	7,29%	163000	6,53%	217000	6,15%	271000	5,92%	325000	5,77%	379000	5,66%	433000	5,58%
110000	7,27%	164000	6,52%	218000	6,15%	272000	5,92%	326000	5,77%	380000	5,66%	434000	5,58%
111000	7,25%	165000	6,52%	219000	6,14%	273000	5,92%	327000	5,76%	381000	5,66%	435000	5,57%
112000	7,23%	166000	6,51%	220000	6,14%	274000	5,91%	328000	5,76%	382000	5,65%	436000	5,57%
113000	7,21%	167000	6,50%	221000	6,13%	275000	5,91%	329000	5,76%	383000	5,65%	437000	5,57%
114000	7,19%	168000	6,49%	222000	6,13%	276000	5,91%	330000	5,76%	384000	5,65%	438000	5,57%
115000	7,17%	169000	6,48%	223000	6,12%	277000	5,90%	331000	5,76%	385000	5,65%	439000	5,57%
116000	7,16%	170000	6,47%	224000	6,12%	278000	5,90%	332000	5,75%	386000	5,65%	440000	5,57%
117000	7,14%	171000	6,46%	225000	6,11%	279000	5,90%	333000	5,75%	387000	5,65%	441000	5,57%
118000	7,12%	172000	6,45%	226000	6,11%	280000	5,89%	334000	5,75%	388000	5,64%	442000	5,57%
119000	7,10%	173000	6,45%	227000	6,10%	281000	5,89%	335000	5,75%	389000	5,64%	443000	5,56%
120000	7,08%	174000	6,44%	228000	6,10%	282000	5,89%	336000	5,74%	390000	5,64%	444000	5,56%
121000	7,07%	175000	6,43%	229000	6,09%	283000	5,88%	337000	5,74%	391000	5,64%	445000	5,56%
122000	7,05%	176000	6,42%	230000	6,09%	284000	5,88%	338000	5,74%	392000	5,64%	446000	5,56%
123000	7,03%	177000	6,41%	231000	6,08%	285000	5,88%	339000	5,74%	393000	5,64%	447000	5,56%

BARÈME DES HONORAIRES

Arrêté du 10 janvier 2017 en vigueur au 1^{er} avril 2017

A PARTIR DE 448 000 € : FORFAIT DE 5%

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

HONORAIRES LOCATION

Honoraires bailleur : 6,5% TTC

Honoraires locataire : 6,5% TTC

Sur la base du loyer annuel charges comprises.

« Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014. Soit 8€ par mètre carré de surface habitable pour la visite, la constitution de dossier, la rédaction du bail d'une part, et d'autre part 3€ par mètre carré de surface habitable pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée».

Les honoraires sont dus quand la location est effective.



LES OLIVIERS
IMMOBILIER